

**S a t z u n g**  
über die  
**Aufstellung des Bebauungsplanes**  
**„Ortsteil Hosten“**  
**der Ortsgemeinde Leuterod**

Der Ortsgemeinderat Leuterod hat in seiner Sitzung am \_\_. \_\_. 2025 aufgrund der §§ 2 und 10 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBI. I S. 3634) in Verbindung mit § 24 Gemeindeordnung (GemO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 31.01.1994 (GVBI. S. 153) die Aufstellung des Bebauungsplanes „Ortsteil Hosten“ als Satzung beschlossen.

**§ 1**  
**Räumlicher Geltungsbereich**

Der Geltungsbereich ergibt sich aus der Planurkunde zum Bebauungsplan.

**§ 2**  
**Bestandteile**

Bestandteile dieser Satzung sind:

1. Die Bebauungsplanurkunde (Lageplan mit zeichnerischen Festsetzungen), in dem die Grenze des Geltungsbereiches gemäß § 9 Abs. 7 BauGB entsprechend der Anlage zur Planzeichenverordnung festgesetzt ist,
2. die Textfestsetzungen.

**§ 3**  
**Anlagen**

Anlage zu dieser Satzung ist die Begründung zum Bebauungsplan.

**§ 4**  
**Inkrafttreten**

Diese Satzung tritt gemäß § 10 Abs. 3 Satz 4 BauGB mit dem Tage der Bekanntmachung in Kraft und wird hiermit ausgefertigt.

Leuterod, \_\_. \_\_. 2025

---

Ralf Quirmbach  
Ortsbürgermeister